利亞零售向 OK 便利店品牌環球擁有者

Alimentation Couche-Tard 出售旗下 340 家 OK 便利店

- 利亞零售將繼續經營聖安娜餅屋和 Zoff 的業務，並保留在香港交易所之上市地位
- 公司計劃在交易若准後來宣佈派發每股 HK$3.85 的特別現金股息

香港，2020 年 11 月 5 日 - 在香港經營 OK 便利店、在香港、澳門及廣洲經營聖安娜餅屋、在香港經營 Zoff 眼鏡店的利亞零售有限公司（「利亞零售」、「公司」）今早宣布與 Alimentation Couche-Tard（「Couche-Tard」；TSX: ATD.A）簽署一項協定，將以 HK$28 億出售其 OK 便利店的業務。Couche-Tard 是環球領先的便利店零售商，亦是 Circle K 品牌環球擁有者。利亞零售計劃在完成交易後宣佈派發每股 HK$3.85 的特別現金股息。

OK 便利店於 1985 年在香港開設首家分店，通過與 Couche-Tard 的特許經營協議，利亞零售獲得 OK 便利店品牌的使用權，目前在香港營運及管理 340 家店舖。同時，利亞零售在香港、澳門和廣州經營 125 家聖安娜餅屋，並持有日本領先的眼鏡連鎖店 Zoff 的特許經營權，品牌現時在香港擁有有 11 家店舖。在 2020 年 9 月，利亞零售更獲得日本人氣蛋糕品牌並以 Dojima 堂島卷聞名的 Mon cher 的特許經營權，在銅鑼灣的崇光百貨開設首家分店。

利亞零售主席馮國經表示:「董事會非常支持我們向長期合作夥伴和品牌特許經營商 Couche-Tard 出售 OK 便利店的業務，並相信交易可為各持份者帶來即時和持續的利益。我們的股東既可收取特別現金股息以體現可觀的回報，同時亦可繼續投資在利亞零售餘下的業務。」

他補充說:「在未來，利亞零售將專注於策略性業務轉型，成為走在行業的前端的高品質專業零售商，重點發展我們在香港的麵包店和眼鏡業務，並將業務擴展到大灣區。憑藉我們在零售的豐富專業知識、在營運和卓越服務的經驗、以及廣受公認的「線上到線下」的全渠道業務模式，我們將加強與顧客在線上的互動，進而提升線上銷售量及單價，實現長期可持續增長。」

利亞零售行政總裁楊立彬補充:「我們很高興與 Couche-Tard 達成這項協定， OK 便利店的品牌擁有者直接參與業務，將為品牌和員工開創新的發展機會。我非常感謝 OK 便利店的管理層和員工在過去數十年的付出和努力，也爲他們加入這一家與我們理念一致，誠意服務本地社區的領先跨國企業感到興奮。」

利亞零售有限公司
CONVENIENCE RETAIL ASIA LIMITED
(incorporated in Cayman Islands with limited liability)
Registered Office: P.O. Box 10008, Willow House, Cricket Square, Grand Cayman KY1-1001, Cayman Islands
Principal Place of Business in Hong Kong: 15/F, LiFung Centre, 2 On Ping Street, Siu Lek Yuen, Shatin, New Territories, Hong Kong
Mailing Address: 14/F, LiFung Centre, 2 On Ping Street, Siu Lek Yuen, Shatin, New Territories, Hong Kong
Tel: (852) 2991 6300 **Fax:** (852) 2991 6302
www.cr-asia.com
A Fung Retailing Company

Couche-Tard 創辦人兼董事長 Alain Bouchard 表示:「過去數十年來，我一直密切留意香港 OK 便利店的發展，並深深欽佩其領導團隊和專業零售知識。我期待他們的團隊成員和店舖正式加入 Couche-Tard 的大家庭，與我們在香港和亞洲各地贏取數以百萬計的新顧客， 成為全球首選的便利店和油站。」

Couche-Tard 主席兼行政總裁 Brian Hannasch 補充:「我非常歡迎香港 OK 便利店的團隊加入我們 Couche-Tard 的環球網路。隨著我們環球的足跡不斷擴大，我們將為香港團隊提供一個廣闊的平台去發展他們的事業。非常感謝利亞零售在過去 30 年在當地市場孕育了 OK 便利店這個品牌。這是一個絕佳的機會，讓香港 OK 便利店這個品牌成為我們擴充亞太地區的業務版圖的策略核心。」

有關交易有待股東批准。

利亞零售官方網站: www.cr-asia.com

新聞垂詢:
劉思睿
馮氏集團
電郵：sybillau@fung1937.com

利亞零售

利亞零售有限公司（「利亞零售」，港交所股份代號：00831）為馮氏零售集團成員之一，主要在華南地區包括香港、澳門及廣州，經營 OK 便利店、聖安娜餅屋以及 Zoff 眼鏡連鎖店。 截至二零二零年六月三十日止，OK 便利店在香港以外地區合共設有 33 家店舖，連同於香港的 340 家店舖，集團在華南地區合共經營 373 家 OK 便利店，加上聖安娜餅屋在香港、澳門及廣州 的 125 家店舖，以及 Zoff 眼鏡店在香港的 11 家店舖，集團旗下店舖總數達 509 家。

About Alimentation Couche-Tard Inc. ("ACT" or "Couche-Tard"; TSX: ATD.A)

Couche-Tard is the leader in the Canadian convenience store industry. In the United States, it is the largest independent convenience store operator in terms of the number of company-operated stores. In Europe, Couche-Tard is a leader in convenience store and road transportation fuel retail in the Scandinavian countries (Norway, Sweden and Denmark), in the Baltic countries (Estonia, Latvia and Lithuania), as well as in Ireland, and has an important presence in Poland.

As of July 19, 2020, Couche-Tard's network comprised 9,274 convenience stores throughout North America, including 8,088 stores with road transportation fuel dispensing. Its North American network consists of 18 business units, including 14 in the United States covering 47 states and 4 in Canada covering all 10 provinces. Approximately 109,000 people are employed throughout its network and at its service offices in North America.

In Europe, Couche-Tard operates a broad retail network across Scandinavia, Ireland, Poland, the Baltics and Russia through 10 business units. As of July 19, 2020, Couche-Tard's network comprised 2,714 stores, the majority of which offer road transportation fuel and convenience products while the others are unmanned automated fuel stations which only offer road transportation fuel. Couche-Tard also offers other products, including aviation fuel and energy for stationary engines. Including employees at branded franchise stores, approximately 22,000 people work in its retail network, terminals and service offices across Europe.

In addition, under licensing agreements, close to 2,350 stores are operated under the Circle K banner in 15 other countries and territories (Cambodia, Egypt, Guam, Guatemala, Honduras, Hong Kong, Indonesia, Jamaica, Macau, Mexico, Mongolia, New Zealand, Saudi Arabia, the United Arab Emirates and Vietnam), which brings the worldwide total network to close to 14,350 stores.

For more information on Alimentation Couche-Tard Inc. or to consult its Unaudited Interim Condensed Consolidated Financial Statements and Management Discussion and Analysis, please visit: https://corpo.couche-tard.com.